

147 300 €

88 m²

3 pièces

Fressenneville Secteur
Feuquières



Surface	88.00 m ²
Séjour	30 m ²
Superficie du terrain	10.27 a
Pièces	3
Chambres	2
Niveaux	1
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Epoque, année	1980 Ancien
État général	A rafraîchir
Exposition	Sud-Ouest
Chauffage	Electrique Individuel
Ouvertures	Bois, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Stationnement int.	1 Garage
Taxe foncière	900 €/an

Référence 349

**AUX CŒUR DU VIMEU , A 4 KM DE FRIVILLE-
ESCARBOTIN ET 2 MIN DE FEUQUIERES**

L'agence **Cyril Thienpont Immobilier** , vous propose **EN EXCLUSIVITÉ**, ce Pavillon de plain pied individuel de très bonne construction.

Il comprend :

- Une entrée avec placard
- Un **séjour de 30 m²** avec coin salon et cheminée, et partie salle à manger
- Une **cuisine aménagée et équipée** (possibilité d'ouvrir avec le séjour)
- **2 belles chambres**
- une salle de bains
- un WC indépendant

Au niveau extérieur, cette maison dispose d'un **garage indépendant avec porte motorisée**, une terrasse exposée Sud-Ouest et un **jardin de 900 m²** environ, entièrement clos.

Mandat N° 349. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : <http://www.ctimmo.fr/honoraires>

	- entrée avec placards :	4.40 m ²
	- séjour avec cheminée :	30 m ²
	- cuisine équipée :	13.15 m ²
Description des pièces	- arrière cuisine (accès ext) :	5 m ²
	- WC :	1.2 m ²
	- dégagement / couloir :	4 m ²
	- chambre 1 :	13 m ²
	- chambre 2 :	12 m ²
	- salle de bains :	5 m ²



Cyril Thienpont Immobilier
208 Chaussee d'Hocquet
80100 Abbeville
www.ctimmo.fr
contact@ctimmo.fr
03 75 06 97 95



S.A.S CYRIL THIENPONT IMMOBILIER • SIRET 85282219600014 • Carte pro CPI 8003 2019 000 042 112 délivrée par Littoral Haut de France auprès de AXA FRANCE
Document non contractuel